



## Fragen aus dem Online -Chat am 16.09.2021



Antworten: **Prof. Florian Nagler**

SEITE 1

**F** Wie dämmen Sie die Bodenplatte von oben- wie ist dort der Fussbodenaufbau?

**A** Mit Holzfaserdämmung; Aufbau hier konventionell mit TSD und Estrich

**F** Was sind denn die Erfahrungen der Bewohner -bzgl. Behaglichkeit, Schallschutz? Was sind die Ergebnisse der Evaluierung? und: decken die sich?

**A** Die Evaluierung wird Ende 2022 abgeschlossen. Der Schallschutz wurde gemessen und erfüllt alle Anforderungen. Die Bewohner fühlen sich wohl in den Gebäuden und genießen die große Raumhöhe – bisher keine Beschwerden

**F** Bieten die Gebäude Potential für eine serielle Fertigung - Thema Offensive von sozialer und klimagerechter Wohnungsbau.

**A** Das Dämmbetonhaus und das Ziegelhaus wohl weniger, das Holzgebäude sehr wohl!

**F** Mich würde die Dachkonstruktion der Häuser interessieren! Wie sieht der Aufbau der Dächer aus?

**A** Es sind Kaltdächer, mit Fuß- und Firstpfetten, darauf Schalung und eine beschieferte Bitumen-schweißbahn

## Fragen aus dem Online -Chat am 16.09.2021

Antworten: Prof. Florian Nagler

SEITE 2

**F** Wie ist die Wärmeversorgung der Häuser?

**A** Wir sind an die Nahwärmeversorgung des Areals angeschlossen (Hackschnitzel)

**F** Sehr geehrter Prof. Nagler, als Sie vorhin die drei Wandmaterialien Beton, Tonziegel und Holz vorgestellt haben, rief gerade der Zimmermann bei mir an. Daher habe ich Ihre Ausführungen dazu nicht genau mitbekommen. Was war die Besonderheit des Wandelements aus Holz?

**A** Im Prinzip handelt es sich um eine 30cm starke Dreisachschichtplatte. In die Kanthölzer der Mittellage sind mit einer Kreissäge Luftkammern eingeschitten, so dass insgesamt ein Bauteil mit einem guten U-Wert von 0,22 W/m<sup>2</sup>K entsteht.

**F** Ich begrüße den Verzicht auf Polysterol sehr! Wie gut ist denn Dämmbeton recyclebar?

**A** Wir gehen davon aus, dass man den Dämmbeton zu einem späteren Zeitpunkt wieder als (dämmenden) Zuschlag verwenden kann.

**F** Vielen Dank Herr Nagler! Toll! Noch eine Frage: wie hoch sind die Wärmebrückenzuschläge?

**A** Wärmebrückenzuschlag über Nachweis 0,024 W/m<sup>2</sup>\*K (gerechnet)

**F** Frage an Herr Nagler: Wie sind die Holzmassivwände gefügt? Verleimt? Gibt es eine Betrachtung im Hinblick auf Schadstoffbelastungen?

**A** Geringer Leimanteil (Kanthölzer der Mittellage untereinander nicht verleimt)

**F** Frage an Herr Nagler: bei den einfachen Details gehe ich davon aus, dass Sie die derzeitigen Normen widersprechen. Wer übernimmt die Gewährleistung dafür?

**A** Wir erfüllen mit den Häusern alle öffentlich-rechtlichen Anforderungen.

**F** Wieviel Technik braucht ein Gebäude? Schadet zu viel Technik der Architektur?

**A** So wenig wie möglich, so viel wie nötig. Wir sollten wieder mehr auf die Leistungen der Architektur, als auf Technik setzen!